



Drie Woonhuizen Binnenweg 12 Maarsse.

Voor Particuliere Ontwikkelaar Kemp aan de Vecht ontwierpen we drie woonhuizen aan de Binnenweg in Maarsse met de tuin aan de Vecht. We hadden de vrijheid om het aantal woningen te bepalen. Met drie woonhuizen van 225 – 250 m² op kavels van ieder 200 m² en 2 parkeerplaatsen op eigen erf werd een luxe segment bereikt. Om de tuin aan de Vecht vrij te houden werd een berging / garage aan de voorzijde half onder het huis ontworpen waardoor een deels verhoogde begane grond ontstond. Het plan werd ingediend voor een wijziging van het bestemmingsplan en een omgevingsvergunning. Na het verlenen van de vergunning werden de grond met de vergunning overgedragen aan een ontwikkelende aannemer, die de huizen in 2021 opleverde.

